

Stand van zaken omtrent zwem- en sportwater - punt N-VA. - openbare zitting

De gemeenteraad,

Hierbij stellen wij vanuit de N-VA fractie een schriftelijke vraag die wij graag beantwoord krijgen op de gemeenteraad van 19 juni. Graag plaatsen wij deze vraag en het onderwerp op de agenda van deze gemeenteraad na agendapunt 15 (Jaarrekening 2018, Kerkfabriek St. Petrus en Paulus, Advies) en voor de mondelinge vragen (agendapunt 16.) Hierop volgend dient de N-VA fractie een voorstel in waarvan wij geloven dat het de beste oplossing is voor onderstaand probleem.

Via de pers, zie bijlagen, lezen we onderstaande zaken:

- Het gemeentebestuur van Schelle is uit het Rupelzwembad-dossier gestapt. Terwijl Niel, Hemiksem en Aartselaar hier wel verder mee doen.
- CD&V-Schepen Geert Rottiers hoopt dat er een privépartner bijkomende investeringen zal doen om een intergemeentelijk zwembad te bouwen, desondanks ze niet meer in het dossier betrokken zijn. De hoop bestond, volgens de CD&V-meerderheid, dat het dossier na de gemeenteraadsverkiezingen van oktober 2018 uit het slop zal worden gehaald. Dit is effectief gebeurd aangezien de start van de bouwwerken gepland zijn begin 2020, zonder Schelle weliswaar EN zonder de gehoopte privépartner.
- De Schepen meldde ook in het artikel dat voor 'zulk zwembad er al snel een 20 miljoen euro moet investeren.' Terwijl in het laatste artikel gesproken wordt over een kostprijs van ongeveer 9,56 miljoen euro. De nog geen 10 miljoen euro wordt respectievelijk verdeeld onder de drie gemeenten, nogmaals ZONDER privépartner.
- Het hoopvolle plan is om tegen augustus 2021 het intergemeentelijk zwembad te openen. Dit betekent ook dat het zwembad van Hemiksem ook op die datum sluit. Dat is het zwembad waar de Schelse en Nielse leerlingen op dit moment terecht kunnen voor hun schoolzwemmen. Burgemeester Tom De Vries geeft toe dat Niel geen eigen zwembad heeft en ook, net zoals de gemeente Schelle, geen alternatief heeft om haar leerlingen te kunnen laten zwemmen. Boom en Rumst, die ook uit het dossier zijn gestapt, hadden wél alternatieven voor hun leerlingen. Schelle heeft deze volgens ons, N-VA Schelle, niet!
- Volgens het eerste artikel heeft of had het gemeentebestuur van Schelle de voorkeur om een zwembad in de Tuinlei of in de Electrabel-site kwijt te kunnen.

Hieromtrent stelt N-VA Schelle met de nodige bezorgdheid omtrent dit belangrijk intergemeentelijk dossier onderstaande vraag:

Geachte Schepen, Beste Geert Rottiers,

Heeft u concrete plannen of acties om een oplossing te bieden voor het probleem dat zich zal stellen wanneer de gemeente Hemiksem in 2021 haar zwembad sluit en onze Schelse scholen hier niet meer terecht kunnen? Zo ja, welke plannen of acties heeft u reeds ondernomen? Op welke locatie kunnen onze Schelse Scholen voor een langere periode terecht?

Zo nee, heeft u in de korte toekomst al gesprekken gepland om de Schelse zwemuren te garanderen, aangezien over 26 maanden het nieuwe zwembad in Aartselaar gepland staat te openen?

Bronnen/ Referenties:

Het Laatste Nieuws: 27/9/2019: "Zwembaddossier moet uit de slop".

© Benoit De Freine - In Schelle blijft het voorlopig bij dromen, in Mortsel is het al realiteit: daar ging onlangs zwembad Dan Besseni open, het resultaat van een intergemeentelijk samenwerkingsverband.

Zwembaddossier moet uit het slop

STEM 2018 | DIT MOET BETER IN SCHELLE

Het huidige gemeentebestuur van Schelle is - in tegenstelling tot buurgemeenten Niel en Hemiksem - vooralsnog niet mee in het dossier gestapt van het nieuwe intergemeentelijke zwembad in Aartselaar. Daardoor dreigt de Schellenaar meer te moeten betalen om daar te gaan zwemmen. Welke alternatieven zijn er voor handen? En is de bouw van een eigen zwembad in Schelle een idee?

27 september 2018

"Wij zijn nog steeds voorstander van een intergemeentelijk zwembad", benadrukt schepen van Sport Geert Rottiers (CD&V). "Als je een zwembad wil bouwen, gaat het al snel om een investering van ongeveer 20 miljoen euro. Daarom is het nodig een dergelijk project te realiseren samen met andere gemeenten uit de regio. Maar wij zijn ervan overtuigd dat er een hoger financieel rendement te bereiken is in een samenwerkingsverband met de privésector. Dat is overigens ook de zienswijze van de gemeenten Boom en Rumst. Wat de oppositie in Schelle ook moge beweren, Schelle staat hierin dus niet alleen."



Eigenbelang opzijshuiven

Volgens Rottiers zijn er legio goede voorbeelden van een gelijkaardige samenwerking tussen gemeenten en de privésector. "Vaak investeert de privésector dan nog in bijkomende sportinfrastructuur, wat een aparte meerwaarde kan zijn. De locatie van een dergelijk project moet hoe dan ook bekeken worden in functie van de inbreng van de privépartner. Daar is meermaals op aangedrongen en dat was ook mee opgenomen in de initiële studieopdracht. Er bestond hier zelfs een vrij grote eensgezindheid over. Van zo'n aanpak zou immers iedereen beter worden: én de deelgemeenten, én de privésector, én bovenal de burger. Toch is dit jammer genoeg niet gebeurd. Maar als iedereen bereid is het eigenbelang even terzijde te schuiven, kan dit nog altijd."

De schepen denkt echter wel dat er nog andere mogelijkheden voor handen zijn. "Het overdekte zwembad in Boom een upgrade geven, kan eventueel een tijdelijke oplossing zijn wanneer de zwembaden van Hemiksem en Aartselaar zouden sluiten. Zelf heeft de gemeente Schelle alleszins geen plannen om een eigen zwembad te bouwen. Dat is onbetaalbaar en financieel onverantwoord. Laat ons hopen dat het dossier na de verkiezingen uit het slop kan worden gehaald. De huidige CD&V-meerderheid is hier zeker toe bereid."

Als het van Groen-lijsttrekker Stan Scholliers afhangt, zou de gemeente wél instappen in het dossier van het zwembad in Aartselaar. "Kijk, de Rupelgemeenten en Aartselaar besloten samen om een studie te laten maken, die bindend de nieuwe locatie van het intergemeentelijk zwembad zou vastleggen. Uiteindelijk wees de studie de site van de sporthal in Aartselaar aan als de beste locatie voor de bouw van zo'n Rupelbad. Aartselaar, Niel en Hemiksem kunnen zich in dit project vinden, terecht ook. Met de bundeling van financiën en gezond boerenverstand hebben we in onze regio een nieuw zwembad. Bovendien kunnen we dan schoolzwemmen aanbieden volgens de afspraken van de eindtermen van het onderwijs. Iedere kind mag toch leren zwemmen, niet? Een nieuw zwembad dat op 100 procent capaciteit draait, meer kan je toch niet wensen als belastingbetaler?" Momenteel steunt Schelle volgens Scholliers op een nefast scenario af. "Als Schelle niet kiest voor dit project, wordt zwemmen een dure aangelegenheid voor onze inwoners. Dan is het voor ons gemeentebestuur gedaan met het uitdelen van goedkope zwempasjes aan de kinderen. Dat de kinderen van de deelnemende gemeenten voorrang krijgen, lijkt me nogal logisch", aldus Scholliers.

“Niet meer van deze tijd”

“Het gemeentebestuur heeft voorgesteld om het zwembad in Schelle te bouwen, met name op de site van Electrabel of in de Tuinlei. Die twee locaties zijn om ecologische en financiële redenen echter totaal onverantwoord. Ook de derde alternatieve locatie, in de Steenwinkelstraat, **pal** in een waardevol agrarisch gebied, kan om ecologische redenen niet aanvaard worden. De absurde drang van ons gemeentebestuur om een intergemeentelijk zwembad in de eigen gemeente te vestigen, is niet meer van deze tijd. De locatie in Aartselaar komt het best uit de uitgebreide studie en als iedere gemeente haar bijdrage levert, hebben we snel een modern zwembad. Anders rest er ons alleen nog de Schelde om in te zwammen.”

Het Laatste Nieuws: 28/5/2019: "Allereerste blik op nieuw intergemeentelijk zwembad: 'Zwemmen met zicht op open velden'"

Allereerste blik op nieuw intergemeentelijk zwembad: "Zwemmen met zicht op open velden"

Ben Donsaerts | 28 mei 2019 | 15u57



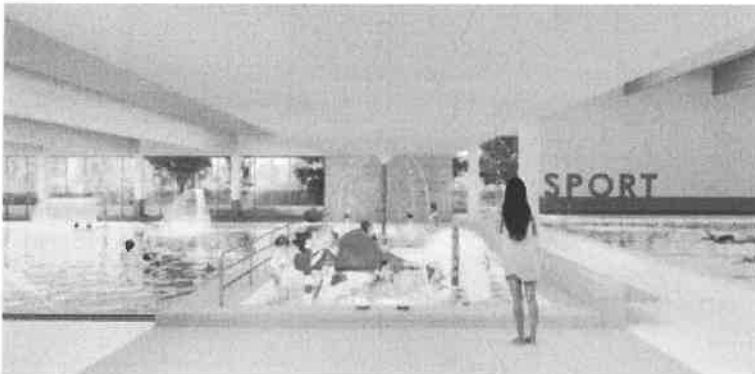
De partners voor het nieuwe intergemeentelijke zwembad op de huidige speeltuin aan de sportlaan in Aartselaar, waar het bad gebouwd zal worden.

AMISHAM De gemeenten Aartselaar, Hemiksem en Niel hebben samen met Igean de plannen voor het nieuwe intergemeentelijke zwembad voorgesteld. De nieuwbouw bestaat onder meer uit een 25-meterbad, een peuterbad en een instructiebad. De start van de bouwwerken is gepland voor begin 2020. "We zijn heel blij dat we onze schoolkinderen zwemwater kunnen blijven aanbieden", klinkt het.

Zoals bekend willen de gemeenten Aartselaar, Hemiksem en Niel met hun intergemeentelijke zwembad in eerste instantie het schoolzwemmen kunnen blijven garanderen. Daarom werd gekozen voor een ontwerp met een 25-meterbad, een peuterbad en een instructiebad dat specifiek op die behoefte inspeelt. Al gaat er ook aandacht naar kleine recreatieve elementen, zoals een peuterglijbaan, een waterspeeltafel en een waterparaplu in het peuterbad en een tegenstroomapparaat in het instructiebad. Verder zal de nieuwbouw bestaan uit een inkomruimte, een cafetariazaal, een vergaderzaal, een cabinezaal en personeelsruimte.

Regenwater

"We werken in het zwembadgedeelte met grote ramen", zegt Orfee Barthier van LD Architecten. "Wie komt zwemmen, zal kunnen genieten van een mooi, rustgevend zicht op de open velden. Verder hebben we in het ontwerp aandacht besteed aan flexibiliteit, duurzaamheid en toegankelijkheid. Aan het 25-meterbad komt er een toegangsladder en een lichte trap, terwijl het instructiebad te betreden is met een lift. Er komen zonnepanelen op het dak en er wordt gewerkt met regenwaterrecuperatie. Dat water zal niet alleen gebruikt worden voor het sanitair, maar ook voor het zwembadwater."



LD Architecten - Het peuterbad, met allerlei recreatieve elementen, vormt een schakel tussen het 25-meterbad (rechts) en het instructiebad (links).

Het zwembad wordt gerealiseerd op de site van de sporthal in Aartselaar, op de plaats waar de speeltuin zich bevindt. Die speeltuin zal verhuizen naar de weide achter het nieuwe zwembad. De eerste voorbereidende werken staan gepland voor dit najaar, al zal de eerste steen waarschijnlijk pas in het voorjaar van 2020 worden gelegd. Als alles volgens plan verloopt, zal het zwembad eind augustus 2021 zijn eerste zwemmers kunnen verwelkomen. De kostprijs van het zwembad bedraagt zo'n 8,6 miljoen euro, maar daarbovenop worden nog tien procent meerkosten en 100.000 euro projectkosten van Igean voorzien. De gemeente Aartselaar neemt 53 procent van het bedrag voor haar rekening, Niel en Hemiksem betalen respectievelijk 17 en 30 procent.

“ De werforganisatie zal volledig op de site van de speeltuin kunnen plaatsvinden, waardoor we de hinder beperkt kunnen houden. Ons huidige zwembad zal tijdens de werkzaamheden ook toegankelijk blijven

Tiesjevi Tiert Lambrecht van Aartselaar

Fier

"Ik ben heel fier dat we er samen met Hemiksem en Niel voor kunnen zorgen dat het zwembad in onze regio bewaard blijft", zegt Aartselaars burgemeester Sophie De Wit (N-VA). "Zoals bekend zijn de huidige zwembaden in Aartselaar en Hemiksem erg verouderd. Maar een zwembad alleen bouwen en alleen exploiteren is vandaag niet te verantwoorden. Gelukkig hebben we met Niel en Hemiksem twee partners kunnen vinden om dit intergemeentelijke zwembad te kunnen realiseren."

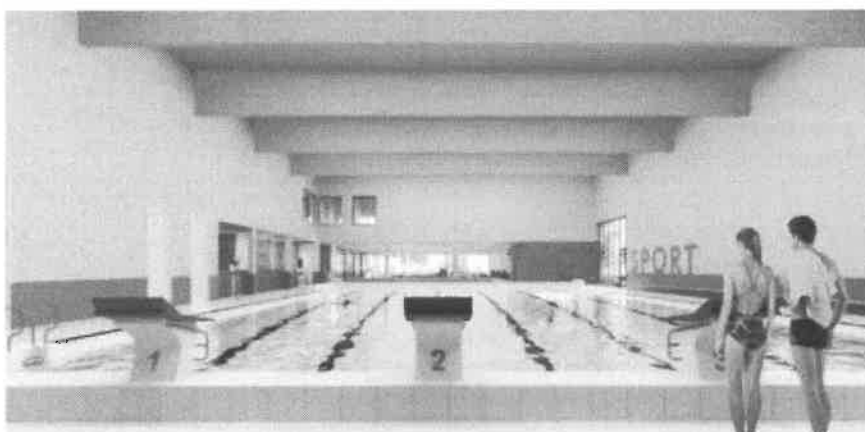


LD Architecten - De buitenkant van het nieuwe zwembad, met veel ramen en een gevel in hout

"Dit intergemeentelijk verhaal biedt voor ons een mooie oplossing", vindt Hemiksems burgemeester Luc Bouckaert (CD&V). "De investeringskost kan verdeeld worden over de drie gemeenten en ook het exploitatierisico hoeven we niet meer alleen te nemen. Hierdoor zal Hemiksem niet meer moeten betalen dan wat we vandaag betalen voor een totaal verbouwd zwembad."

"Omdat onze gemeente momenteel geen eigen zwembad heeft, gaan onze schoolkinderen zwemmen in Hemiksem", zegt Nials burgemeester Tom De Vries (Open Vld). "Wij willen het schoolzwemmen kunnen garanderen en vonden het dan ook onze plicht om mee onze verantwoordelijkheid op te nemen en in dit verhaal mee te stappen. Al was het maar omdat onze kinderen in het intergemeentelijke zwembad dan goedkoper zullen kunnen gaan zwemmen."

"De bouw van het zwembad zal natuurlijk hinder met zich meebrengen", beseft schepen van Openbare Werken Bart Lambrecht (N-VA). "Maar de werforganisatie zal volledig op de site van de speeltuin kunnen plaatsvinden, waardoor we de hinder beperkt kunnen houden. Ons huidige zwembad zal tijdens de werkzaamheden volledig toegankelijk blijven. De werf en het wervverkeer zullen volledig gescheiden zijn van de site."



LD Architecten - Het 25-meterbad.